



CONTRATTO DI PRESTAZIONE DI SERVIZI DI OSPITALITÀ¹

TRA

L'Ente Giuridico "Istituto Maria Mazzarello delle Salesiane di Don Bosco" titolare e gestore del Collegio "Maria Mazzarello" (CMM), con sede legale in Cinisello B.mo (MI), 20092, Via Don Bosco, 5 e sede operativa in Cinisello B.mo (MI), Via S. Domenico Savio, 8, C.F.: 00861230159 e P. Iva: 00697930964, iscritto al n° 1544 del Registro delle Persone Giuridiche presso la Prefettura di Milano, in persona della Legale Rappresentante pro tempore Suor Gisella Ciarla

E

La Studente _____

nata a _____ Prov. _____ il _____

Residente a _____ Prov. _____ Cap. _____

Via _____ n° _____

C.F. _____ e-mail _____

N° Carta Identità / Passaporto _____ luogo rilascio _____

cellulare _____ telefono (casa) _____

Università / Istituto Superiore _____

Facoltà _____

Anno frequenza Università / Istituto Superiore _____

Anno frequenza Collegio [1° / 2° / ...] _____

Unitamente al proprio Genitore / familiare di riferimento e pagante

Sig. _____ (Cognome e Nome)

Cellulare _____ E-mail _____

CI. _____ CF. _____

PREMESSO

L'Istituto Maria Mazzarello offre servizio di ospitalità nella propria struttura Collegio Maria Mazzarello a Studentesse, di età compresa tra i 18 e i 26 anni, mettendo a disposizione un posto letto in una camera singola o doppia arredata, con bagno interno e arredi adeguati, nonché l'uso condiviso di cucina, sala mensa, aule studio.

¹ Il presente Contratto va interamente consegnato alla Responsabile o sottoscritto in originale entro una settimana dal pagamento d'iscrizione.



L'accoglienza dell'Ospite è subordinata al mantenimento della qualifica di Studente (fino a massimo 30 anni).

La Studente è stata resa edotta delle finalità istituzionali perseguite dall' *Istituto Maria Mazzarello* ed è consapevole di dover assumere un comportamento improntato al rispetto e alla serietà, con atteggiamento di costante disponibilità, sincerità e collaborazione fattiva, segnalando tempestivamente eventuali situazioni di criticità e/o difficoltà e/o necessità che si dovessero presentare durante tutto il periodo di permanenza.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – Premesse

Le premesse e gli allegati al presente Contratto costituiscono parte integrante dello stesso.

Art. 2 – Oggetto del Contratto

2.1. Il *Collegio Maria Mazzarello* a fronte dell'esigenza della Studente di reperire per motivi di studio una sistemazione alloggiativa, e vista la Domanda di Ospitalità dalla stessa sottoscritta e allegata al presente Contratto [pag. 1 e Modulo 2], **accoglierà quest'ultima all'interno della propria struttura ricettiva** denominata *Collegio Maria Mazzarello*, sita in Cinisello B.mo, Via S. Domenico Savio, 8, mettendole a disposizione, per il tempo concordato un posto letto in una **camera singola o doppia** arredata, con bagno interno e arredi adeguati; avrà inoltre a disposizione, come ambienti condivisi con altre studenti, due **sale studio**, rete **internet wireless** usufruibile da ogni camera, una **tisaneria**, una cucina, una **sala mensa**, **parcheggio interno** per biciclette ed eventualmente auto², una **lavanderia** con lavatrice, asciugatrice e stireria, una **cappella** per la preghiera comune e per i momenti di riflessione personale, il tutto secondo le modalità e limitazioni indicate nel "Manuale Disciplinare di Corretto Uso della Stanza e regolamento degli Spazi Comuni" che sottoscritto per accettazione dall'Ospite si allega al presente Contratto (*all. A*) diventando parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

2.2. La Studente si impegna, per tutto il periodo di permanenza nel *Collegio Maria Mazzarello* ad osservare le disposizioni disciplinari e di comportamento, che dichiara di ben conoscere ed accettare, finalizzate a garantire il reciproco rispetto della vita in comunità evitando di attuare comportamenti tali da disturbare gli altri ospiti o da rendere impossibile il proseguimento dell'ospitalità.

Art. 3 Durata del Contratto

3.1 Il presente Contratto, stante la specifica natura transitoria dello stesso, durerà dal **01 settembre 2026 al 31 luglio 2027** e non è tacitamente rinnovabile.

3.2. La Studente entro il termine massimo del 30 aprile 2027 dovrà presentare a mezzo mail all'indirizzo collegio@mazzarello.org domanda di Ospitalità per un ulteriore periodo, fermo restando che la mera presentazione della domanda di ospitalità non darà diritto automaticamente al rinnovo del contratto di prestazione del servizio di ospitalità, essendo quest'ultimo subordinato all'insindacabile giudizio del *Collegio Maria Mazzarello* ed al pagamento della quota di iscrizione da parte dell'Ospite.

² Poiché i posti auto sono limitati, è necessario accordarsi con la Responsabile del Collegio sulla possibilità e modalità d'uso del parcheggio interno.



Art. 4 Consegna e Riconsegna della Stanza

4.1 La Studente contestualmente alla consegna delle chiavi della stanza e degli accessi comuni, dovrà sottoscrivere alla presenza di personale incaricato da **CMM** – pena la mancata assegnazione della stanza - il verbale di consegna (*all. B*), attestante di aver trovato la stanza in buono stato di manutenzione, consona alle proprie esigenze e di non avere riscontrato difetti/anomalie/alterazioni tali da nuocere alla salute.

4.2. La sottoscrizione del verbale di consegna varrà a tutti gli effetti quale conferma per l'Ospite di avere ricevuto tutte le informazioni necessarie per l'accesso alla Stanza e agli spazi comuni, nonché di tutte le informazioni per il corretto utilizzo degli elettrodomestici ad uso comune.

4.3 Dal momento della sottoscrizione del verbale di consegna, l'Ospite diverrà custode dei locali, degli arredi e delle attrezzature messe a disposizione dal *Collegio Maria Mazzarello*, rispondendo di eventuali danni cagionati direttamente e/o indirettamente.

4.4 La Studente prende atto che è fatto divieto duplicare le chiavi di accesso e/o il badge e in caso di smarrimento e/o furto delle stesse si obbliga a sporgere tempestiva denuncia alle Autorità Competenti dandone immediata comunicazione a **CMM** a mezzo mail all'indirizzo [] che provvederà a predisporre un duplicato o ad effettuare la sostituzione della serratura; i costi di duplicazione e/o sostituzione, maggiorati degli oneri di servizio pari ad € 5,00, saranno imputati all'Ospite che si impegna a rimborsarli.

4.5 Gli ambienti e gli arredi saranno oggetto di verifica da parte di personale incaricato da **CMM** anche alla scadenza del contratto, contestualmente all'atto di restituzione delle chiavi al termine del periodo di permanenza, previa documentazione fotografica attestante lo stato di riconsegna.

4.6 La Studente sarà considerata responsabile di tutte le modifiche e/o danneggiamenti non presenti nel verbale di consegna e riscontrati, anche fotograficamente, alla data di riconsegna, fatto salvo il deterioramento e/o consumo derivante dal normale uso dei beni assegnati.

4.7 La Studente prende atto e accetta che eventuali oggetti e/o suppellettili personali che all'atto della riconsegna non sono stati asportati, si intendono abbandonati con facoltà del *Collegio Maria Mazzarello* di curarne l'asporto e/o lo smaltimento con addebito dei relativi costi in capo all'Ospite che ne autorizza sin da ora la trattenuta dal Deposito Cauzionale, salvo l'obbligo di corrispondere le eventuali maggiori somme dovute.

4.8 La Studente prende atto e accetta che per l'ipotesi in cui alla riconsegna vengano rilevati guasti o danni non imputabili al normale deperimento d'uso oppure ammanchi di arredi o suppellettili e nel caso in cui si rendano necessari interventi di pulizia per negligenza dell'Ospite, quest'ultimo dovrà rifondere le spese per la riparazione, l'acquisto del bene danneggiato o il costo per l'intervento di pulizia straordinario resosi necessario; tali costi potranno essere trattenuti dal *Collegio Maria Mazzarello* dal deposito cauzionale, fermo restando l'obbligo dell'Ospite di corrispondere l'eventuale eccedenza di spesa.

Art. 5 Accesso al Collegio Maria Ausiliatrice e Utilizzo della Stanza e degli Spazi Comuni

5.1 La Studente prende atto ed accetta che l'accesso al *Collegio Maria Mazzarello* è riservato esclusivamente ai soggetti che hanno sottoscritto un contratto di prestazione di servizi di ospitalità e ne abbiano integralmente accettato il contenuto ed il regolamento, senza riserva alcuna.

5.2 La Studente prende atto e riconosce che all'interno dell'immobile di FMA in cui ha sede *Collegio Maria Mazzarello* vi sono altri spazi – adeguatamente segnalati - nei quali sussiste il divieto di accedere e si impegna a rispettare tale divieto rinviando a quanto disposto nel Manuale Disciplinare di Corretto Uso della Stanza e Regolamento degli Spazi Comuni”.

5.3 La Studente prende atto che la vita comunitaria all'interno del *Collegio Maria Mazzarello* deve



essere improntata all'osservanza delle regole di civile convivenza e si impegna per tutto il periodo di permanenza a mantenere un comportamento responsabile, improntato al reciproco rispetto, alla correttezza, alla buona educazione, collaborando con gli altri fruitori della struttura e con il personale della stessa.

5.4 La Studente prende atto che all'interno della struttura di FMA sono presenti oltre al *Collegio Maria Mazzarello*, la Comunità Religiosa FMA e le seguenti attività: Scuola dell'Infanzia e Scuola Primaria.

5.5. La Studente si impegna ad utilizzare la stanza e gli spazi comuni con diligenza, senza tenere comportamenti che possano arrecare danneggiamenti agli ambienti o molestia agli altri ospiti e/o utenti e/o utilizzatori e/o residenti nello stabile.

5.6. È fatto espresso divieto all'Ospite di apportare qualsiasi innovazione o modifica alla stanza ed a tutti gli spazi di uso comune, come pure a tutti gli impianti ivi presenti; in particolare, è fatto divieto all'Ospite di forare i muri, di utilizzare nastro adesivo sui muri e/o sugli arredi, di dipingere le pareti e, a tutela della sicurezza comune, di porre infissi, tende, tendaggi, fioriere, insegne di qualsiasi genere all'esterno dei davanzali ed altresì, di installare antenne radio o TV, parabole, condizionatori portatili.

Art. 6 Sanzioni e Riparazioni

6.1 La Studente prende atto che l'inosservanza delle regole di accesso e utilizzo della stanza (di cui all'art. 5), come pure la violazione delle regole di cui all'allegato a), costituiscono grave inadempimento ai sensi dell'art. 1456 c.c., conseguentemente il *Collegio Maria Mazzarello* ha facoltà di risolvere il presente Contratto intimando l'allontanamento dell'Ospite, dopo che l'inosservanza è stata contestata almeno due volte, fermo restando il diritto di ottenere il pagamento dell'intero contributo annuale e il risarcimento dell'eventuale maggior danno.

6.2. La Studente prende atto che sono a carico della medesima tutti gli interventi di manutenzione ordinaria resi necessari da un uso negligente e/o improprio della stanza e/o degli spazi comuni nonché le riparazioni conseguenti a danni provocati all'arredo, alle apparecchiature, agli impianti ed elettrodomestici, oltre alle piccole riparazioni conseguenti ad un uso improprio delle cose fra le quali rientrano, a titolo esemplificativo, gli interventi agli impianti igienico sanitario, dell'acqua, condutture di scarico, infissi interni ed esterni, malfunzionamento e/o rottura della ferramenta/serranda/vetro ecc.

6.3 La Studente si impegna a segnalare tempestivamente a **CMM** gli interventi che si rendono necessari al fine di porre in essere quanto necessario per limitare il danno, previa comunicazione email all'indirizzo collegio@mazzarello.org

Art. 6 Divieto di ospitare e/o cedere della Stanza

6.1. È fatto esplicito divieto all'Ospite di cedere a qualunque titolo la stanza messa a disposizione ed altresì, è fatto divieto di ospitare anche solo per una notte persona e/o animali domestici nella propria stanza e negli spazi comuni.

6.2 La Studente prende atto che la violazione del divieto di cedere in tutto o in parte la stanza a terzi come pure, la violazione del divieto di ospitare anche solo per una notte persone e/o animali domestici comporterà la risoluzione di diritto del Contratto, con conseguente allontanamento dell'Ospite fermo restando l'obbligo di corrispondere integralmente il contributo annuale pattuito e l'eventuale risarcimento del danno.



Art. 7 Contributo Annuale e Deposito Cauzionale

7.1 L'ospite per perfezionare il rapporto di ospitalità si obbliga a corrispondere al *Collegio Maria Mazzarello*, a mezzo bonifico bancario su c/c intestato a: *Istituto Maria Mazzarello delle Salesiane di Don Bosco*, alle seguenti coordinate codice IBAN: IT85A0623001614000015261403 presso Banca Crédit Agricole Italia.

- a) Un contributo annuale pari ad € 5.580,00 (cinquemilacinquecentoottanta//00) IVA inclusa per le camere singole da corrispondere secondo le seguenti scadenze:

giugno iscrizione	€ 300	15/06/2026
sett-ottobre	€ 960	31/08/2026
nov. dic.	€ 960	31/10/2026
genn.-febbraio	€ 960	05/01/2027
marzo-aprile	€ 960	28/02/2027
maggio-luglio	€ 1440	30/04/2027

- b) Un contributo annuale pari ad € 5.195,00 (cinquemilacentonovantacinque//00) IVA inclusa a persona per le camere doppie da corrispondere secondo le seguenti scadenze:

giugno iscrizione	€ 300	15/06/2026
sett-ottobre	€ 960	31/08/2026
nov. dic.	€ 960	31/10/2026
genn.-febbraio	€ 960	05/01/2027
marzo-aprile	€ 960	28/02/2027
maggio-luglio	€ 1055	30/04/2027

- a) Una quota pari a € 480,00 (quattrocentottanta//00) a titolo di Deposito Cauzionale, ai fini di cui al successivo art. 9.

7.2. La Studente prende atto che solo il versamento della prima rata, confermata da attestazione contabile di intervenuto pagamento, conferma l'assegnazione della Stanza; tale quota non è rimborsabile, qualora successivamente alla sottoscrizione del presente Contratto l'Ospite rinunciasse alla stanza. Tale quota sarà rimborsata in misura doppia all'Ospite nel caso in cui, il *Collegio Maria Mazzarello* dovesse venir meno alle obbligazioni assunte.

7.3 In forza di quanto previsto dall'art. 3.2. qualora l'Ospite intenda rinnovare la domanda di ospitalità, dovrà effettuare il versamento della prima quota entro il termine di presentazione della richiesta di rinnovo, non essendo altrimenti garantita la riconferma del posto.

7.4 Il contributo annuale include l'utilizzo della stanza, degli spazi comuni così come individuati nel presente Contratto, nonché l'uso delle relative attrezzature, spese generali e le utenze relative ad un uso normale e corretto della struttura.

7.5 Qualora l'Ospite inizi la permanenza presso il *Collegio Maria Mazzarello* successivamente all'inizio dell'anno accademico, sarà obbligata a corrispondere la mensilità di Deposito Cauzionale, mentre il contributo annuale sarà riproporzionato agli effettivi mesi di permanenza, fermo restando che l'utilizzo del servizio per una porzione di mese comporta il pagamento integrale della relativa retta mensile.



7.6 La Studente prende atto che tutti i compensi sono comprensivi dell'aliquota IVA nella misura attualmente prevista dalla legge, conseguentemente eventuali variazioni dell'aliquota IVA comporteranno la variazione degli importi del contributo annuale, anche in corso d'anno.

7.7 La Studente prende atto che il *Collegio Maria Mazzarello* si riserva di aggiornare annualmente il contributo annuale in base al maggior costo della vita e/o in presenza di un incremento dei costi fissi di gestione dovuti anche a consumi anomali in conseguenza di usi non conformi (energia elettrica, acqua, uso wifi ecc.).

Art. 8 Pagamenti

8.1 La Studente si impegna ad eseguire il pagamento nei termini sopra indicati e prende atto che il pagamento non potrà essere sospeso o ritardato da pretese o eccezioni qualunque ne sia il titolo e/o la ragione.

8.2 La Studente prende atto che l'obbligo di pagamento del contributo annuale non viene meno in caso di sospensione dell'attività accademica, di studio, o qualora, per causa non imputabile al *Collegio Maria Mazzarello* l'Ospite non possa usufruire della prestazione.

8.3 La Studente riconosce che il mancato puntuale pagamento, per qualunque causa, anche di una sola rata mensile nonché di quant'altro dovuto, costituisce grave causa di inadempimento, con la conseguente costituzione in mora dell'Ospite e la risoluzione di diritto del presente contratto.

Art. 9 Deposito Cauzionale

9.1 Il Deposito Cauzionale pari a € 480,00, viene corrisposto dall'Ospite a garanzia di tutte le obbligazioni assunte con il presente Contratto; non sarà produttivo di interessi e non potrà mai essere imputato a pagamento della retta mensile.

9.2 Il Deposito Cauzionale sarà restituito all'Ospite nel termine massimo di 10 giorni dalla scadenza del Contratto e conseguente rilascio della Stanza, previa verifica dello stato di riconsegna della Stanza e dell'adempimento di tutti gli obblighi assunti con il presente Contratto.

9.3 La Studente prende atto e riconosce che, qualora in seguito al controllo di riconsegna della stanza fosse rilevata la necessità di pulizia straordinaria o la presenza di danni, l'importo dovuto per la pulizia e il ripristino dei danni, sarà trattenuto dal Deposito Cauzionale, fermo restando che, qualora il predetto importo eccedesse il Deposito Cauzionale, l'Ospite s'impegna sin d'ora a corrispondere l'eccedenza entro 10 giorni dal ricevimento della comunicazione.

Art. 10 Accesso alla Stanza per esigenze di servizio

10.1 La Studente riconosce al personale incaricato da **CMM** il diritto di accedere alla stanza – senza preavviso - per l'esercizio delle pulizie ordinarie infrasettimanali.

10.2 La Studente prende atto che per l'ipotesi in cui durante le pulizie ordinarie infrasettimanali fosse riscontrato uno stato di pulizia ed igiene non conforme con gli standard igienico – sanitari accettabili, **CMM** si attiverà per il servizio di pulizia straordinaria il cui costo sarà integralmente addebitato all'Ospite che si impegna a rimborsarlo nel termine di dieci giorni dalla richiesta.

10.2. La Studente negli ultimi sei mesi di validità del presente Contratto riconosce, altresì, al personale incaricato da **CMM** il diritto a far visionare la Stanza previo congruo preavviso di almeno 12 ore, anche tramite servizio di messaggistica o mail, a potenziali soggetti subentranti.

10.3 Resta inteso tra le Parti che il personale incaricato da **CMM** dispone di una seconda chiave della Stanza ed avrà libero accesso alla Stanza, senza necessità di preavviso, per esigenze di servizio, emergenza e sicurezza, arrecando il minimo disagio possibile per l'Ospite.



Art. 11 Risoluzione di diritto

11.1 La Studente riconosce ed accetta che l'inosservanza di una o più norme del presente Contratto o dei citati allegati, dopo che l'inosservanza gli sia stata contestata almeno due volte, costituiscono grave inadempimento e pertanto determinano *ipso iure* la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., con conseguente allontanamento dell'Ospite dal *Collegio Maria Mazzarello* fermo restando il diritto di escutere il pagamento delle rette fino alla naturale scadenza del contratto e fatto salvo l'eventuale risarcimento del maggiore danno. Il contratto sarà risolto di diritto, fermo restando quanto appena precisato circa il pagamento delle rette e del maggior danno, nei casi di atti gravi lesivi delle persone e della struttura.

Art. 12 Recesso unilaterale dell'Ospite

12.1 La Studente ha facoltà di recedere unilateralmente dal presente contratto, previa comunicazione scritta da inviarsi almeno trenta giorni prima della data di cessazione della permanenza, solo in presenza di comprovati gravi e giustificati motivi, non costituendo grave motivo l'interruzione del percorso di studi e/o delle lezioni neppure qualora tali interruzioni fossero conseguenza di provvedimenti legislativi che esulano dalla volontà delle Parti.

12.2 La comunicazione contenente le ragioni che giustificano il recesso, dovrà avvenire a mezzo raccomandata a.r. all'indirizzo via S. Domenico Savio, 8 20092 Cinisello Balsamo (MI), Pec, all'indirizzo istituto@pec.mazzarello.org, anticipata a mezzo mail ordinaria all'indirizzo collegio@mazzarello.org

12.3 La Studente per l'ipotesi di recesso in assenza di comprovati gravi e giustificati motivi, sarà tenuto a corrispondere integralmente il contributo annuale pattuito, che sarà trattenuto dal *Collegio Maria Mazzarello* a titolo di penale risarcitoria.

Art. 13 Responsabilità

11.1. Il *Collegio Maria Mazzarello* non è responsabile per fatti o reati perpetrati da terzi a danno degli ospiti e, in particolare, non risponde degli oggetti o del denaro che l'Ospite conserva nella propria stanza e pertanto, l'Ospite esonera sin da ora il *Collegio Maria Mazzarello* da qualsivoglia responsabilità nel caso di furto di effetti personali e/o valori degli ospiti o danneggiamenti agli stessi.

11.2. La Studente esonera altresì il *Collegio Maria Mazzarello* da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero derivargli dal contatto con gli altri ospiti della struttura ovvero da fatto dei dipendenti, nonché per interruzione dei servizi di riscaldamento, raffrescamento, illuminazione, acqua calda conseguente a causa improvvisa e incolpevole o per interventi di riparazione e/o adeguamento.

11.3 L'ospite si obbliga a tenere indenne il *Collegio Maria Mazzarello* da eventuali danni cagionati da propria incuria e/o negligenza e si impegna ad inviare tempestiva comunicazione a **CMM** a mezzo mail all'indirizzo collegio@mazzarello.org o istituto@pec.mazzarello.org, al fine di limitare le conseguenze dannose.

Art. 14 Comunicazioni e segnalazioni

14.1. La Studente ai fini del presente contratto dichiara di voler ricevere tutte le comunicazioni al seguente indirizzo di residenza [.....] e alla seguente mail [.....].

14.2 La Studente ai fini del presente contratto prende atto che ogni comunicazione e/o segnalazione all'*Istituto Maria Mazzarello delle Salesiane di Don Bosco* dovrà essere inviata a **CMM** che si



dichiara sin d'ora reperibile al seguente indirizzo mail collegio@mazzarello.org ed al seguente recapito telefonico 02 2403532.

Art. 15 Obbligazioni Solidali

15.1 La Studente dichiara che agli effetti e per l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni pecuniarie di cui al presente contratto:

- Si costituisce garante _____
e a tal fine, allega copia del documento d'identità del garante unitamente alla dichiarazione di impegno (*all. C*)
- Non è prestata garanzia solidale da terzi.

Art. 16 Controversie e foro competente

16.1 Per eventuali controversie aventi ad oggetto il presente contratto, le Parti concordemente indicano come foro territorialmente competente quello di Milano.

Art. 17 Modifiche

17.1. Qualunque modifica al presente contratto non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto.

Art. 18 Trattamento Dati Personali

18.1. Le parti si danno reciprocamente atto che, ai sensi del nuovo codice in materia di protezione dei dati personali, GDPR UE 2016/679 e ss.mm. i dati raccolti potranno essere soggetti a trattamenti che consistono nella loro raccolta, registrazione, conservazione, nel rispetto della normativa sopra richiamata. Le parti dichiarano, altresì, che ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal Codice in materia di protezione dei dati personali, i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente al fine di procedere all'esecuzione del presente contratto. Tali dati, utilizzati esclusivamente per l'esecuzione del contratto, verranno trattati mediante strumenti informatici, telematici e manuali, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza degli stessi e sempre nel rispetto delle previsioni del citato Regolamento UE. Le parti, pertanto si autorizzano reciprocamente a trattare, nei limiti e modalità previste dal Codice in materia di protezione dei dati, tutti i dati personali, compresi quelli di natura sensibile, necessari all'esecuzione del presente Contratto.

Cinisello Balsamo, lì _____

Istituto Maria Mazzarello/CMM

L'OSPITE



Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 c.c., le Parti dopo aver preso visione del presente Contratto dichiarano di avere letto e compreso tutte le clausole accettandole integralmente. In particolare, dichiarano di avere negoziato e ben compreso le seguenti clausole: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1, 13,14, 15, 16, 17, 18.

Cinisello B.mo, lì _____

Firma autografa e leggibile della **STUDENTE**

Firma autografa e leggibile del **PADRE**

Firma autografa e leggibile della **MADRE**

Timbro e firma della **LEGALE RAPPRESENTANTE**

ALLEGATI

*Allegato A – Manuale disciplinare di corretto uso della stanza e regolamento degli spazi comuni
(art. 2)*

Allegato B – Verbale di consegna della stanza (art. 4)

Allegato C -Dichiarazione di impegno (art. 15)



MODULO 1

PATTO FORMATIVO

LA COMUNITÀ DELLE FIGLIE DI MARIA AUSILIATRICE, cuore dell'opera educativa a cui il Collegio *Maria Mazzarello* appartiene,

SI IMPEGNA

- a condividere con te questo periodo mantenendo fede a questi obiettivi;
- a offrirti una struttura/ambiente di vita in cui trascorrere con profitto questo periodo di studio;
- ad aiutarti a costruirti un 'progetto di vita' in dialogo e confronto con la cultura odierna per un apporto specifico e professionale alla società;
- ad accompagnarti con rispetto e sollecitudine nel tuo cammino di giovane donna alla ricerca di un metodo di studio e di una professionalità.

Ci anima la spiritualità e il metodo lasciatici da don Bosco e da Maria Mazzarello, nostra fondatrice.

A TE CHIEDIAMO

- ✓ il rispetto e l'assunzione del Progetto educativo che ti è stato presentato in ogni sua parte;
- ✓ un atteggiamento costante di disponibilità, sincerità e collaborazione fattiva;
- ✓ impegno nello studio e serietà di comportamento;
- ✓ assolvimento puntuale delle competenze economiche pattuite.

La **Sottoscritta** _____

(Cognome e Nome della Studente)

presa visione in ogni sua parte del Progetto Educativo, del Regolamento [cf. Documentazione allegata], che sono parte integrante del presente Patto Formativo e dopo aver sottoscritto il Contratto di Ospitalità ad esso collegato,

DICHIARA DI ACCETTARE

il contenuto e le obbligazioni contrattuali in essi contenute e si impegna a vivere secondo lo spirito del Collegio. Consapevole che il presente Patto Formativo è strettamente connesso e sta alla base del contratto economico e che per qualsiasi controversia il foro competente è esclusivamente quello di Cinisello B.mo, presento quindi la domanda di iscrizione per l'Anno Accademico 2026-2027.

La **Studente** _____

Firma di entrambi i **Genitori** _____

La **Direttrice** della Comunità FMA

La **Responsabile del Collegio**

Cinisello B.mo, _____



MODULO 2

**DOMANDA DI OSPITALITÀ
ANNO ACCADEMICO 2026-2027**

LA SOTTOSCRITTA

COGNOME _____ NOME _____

FIGLIA DI _____

E DI _____

NATA A _____ IL _____ COD. FISC. _____

RESIDENTE A _____ PROV. _____ CAP. _____

VIA _____ N. _____

TELEFONO CELL. _____ TELEFONO DI CASA _____

E-MAIL SOTTOSCRITTA _____

SI ISCRIVE ALLA FACOLTÀ DI _____

CORSO DI LAUREA _____ ANNO _____

A CONOSCENZA DEI PRINCIPI ISPIRATORI DEL CONTRATTO DI OSPITALITÀ

CHIEDE

DI ESSERE AMMESSA PRESSO QUESTO COLLEGIO UNIVERSITARIO *MARIA MAZZARELLO* DI
CINISELLO B.MO PER L'ANNO ACCADEMICO 2026-2027 IMPEGNANDOSI NELL'ESATTA
OSSERVANZA DELLE SUDETTE NORME E NELLA COLLABORAZIONE ALLE INIZIATIVE
CULTURALI E FORMATIVE PROPRIE DEL COLLEGIO.

CINISELLO B.MO, _____ FIRMA DELLA STUDENTE _____



INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e
del Consiglio del 27 aprile 2016 relativamente alla protezione delle persone fisiche

Spett.le Studente Universitaria, desideriamo informarla che i suoi dati saranno trattati secondo i principi della normativa sulla privacy e secondo le finalità e modalità qui descritte:

FINALITÀ DI TRATTAMENTO

Il trattamento dei suoi dati sarà effettuato per le seguenti finalità:

1. Adempimenti di obblighi amministrativi, fiscali o contabili;
2. esigenze di tipo operativo e gestionale in ottemperanza agli obblighi previsti dall'art. 109 del R.D. 18.06.1931 n. 773 di registrazione e comunicazione delle generalità delle Studenti universitarie alloggiate presso la nostra struttura alla Questura, alla Provincia e al Comune;
3. per indirizzarle comunicazioni di tipo operativo e gestionale nella misura necessaria per espletare al meglio la sua permanenza presso il Collegio Universitario
4. per l'utilizzo di immagini e/o registrazioni video e audio proprie per le finalità del Collegio, dell'Ispettorato Lombardia Sacra Famiglia e altri siti strettamente legati all'Istituto delle Figlie di Maria Ausiliatrice.

Durante l'Anno Accademico potranno essere effettuate riprese fotografiche e/o video delle attività, esclusivamente allo scopo di documentare le stesse e promuoverle anche sui canali social degli enti sopra indicati.

In occasione del suo soggiorno le potrebbero essere richiesti anche alcuni dati definiti di natura "SENSIBILE", ovvero riguardanti possibili allergie e/o intolleranze alimentari ai fini della gestione del servizio di ristorazione. Il Titolare del trattamento dati declina ogni responsabilità in caso di conseguenze dovute alla mancata segnalazione di possibili allergie/intolleranze alimentari.

CONFERIMENTO DATI

Relativamente alle finalità di cui ai punti 1 e 2, ovvero per adempiere ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e della normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da Autorità di controllo, il conferimento dei suoi dati è **OBBLIGATORIO** ed in caso di rifiuto a fornirli non potremmo ospitarla presso la nostra struttura.

Il conferimento dei dati per le finalità di cui al punto 3 è del tutto facoltativa, tuttavia il mancato conferimento potrebbe comportare disservizi e disagi di natura organizzativa e gestionale.

L'utilizzo di immagini e/o registrazioni video di cui al punto 4 avverrà solamente previo il suo esplicito consenso ed il mancato conferimento non avrà conseguenze di alcun tipo.

MODALITÀ DI TRATTAMENTO E COMUNICAZIONE DEI DATI

I dati conferiti saranno trattati dai responsabili e incaricati del trattamento, debitamente nominati, per il corretto adempimento delle finalità sopraindicate mediante strumenti elettronici e archivi cartacei, nonché con l'impiego di misure di sicurezza atte a garantirne la riservatezza e ad evitare indebiti accessi a soggetti non autorizzati. Tali dati non saranno soggetti a diffusione.

I suoi dati potranno essere comunicati alle seguenti categorie di soggetti, in qualità di responsabili del trattamento esterno e/o titolari autonomi del trattamento:

- consulenti esterni per tenuta contabilità ed adempimenti fiscali;
- esercenti la professione di avvocato per assistenza legale in ambito contrattuale e gestione del contenzioso;
- enti/società/liberi professionisti e collaboratori che partecipano allo svolgimento delle nostre attività e in particolare nei vari istituti di credito

ESERCIZIO DEI DIRITTI E TITOLARE DEL TRATTAMENTO DEI DATI

Lei potrà rivolgersi al titolare del trattamento per far valere i suoi diritti così come previsti da legge, cioè per avere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che la riguardano, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima ed il blocco dei dati trattati in violazione di legge, l'aggiornamento, la rettifica ovvero l'integrazione dei dati, l'ottenimento di attestazione che le operazioni descritte sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi.

Per l'esercizio dei suoi diritti potrà rivolgere le sue richieste a:

ISTITUTO MARIA MAZZARELLO delle Salesiane di Don Bosco
Via Don Bosco, 5 – 20092 CINISELLO B.MO (MI)



FORMULA DI ACQUISIZIONE DEL CONSENSO per il trattamento di dati personali

La Sottoscritta _____ dichiara di aver letto ed acquisito le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'informativa sulla privacy e consapevole, in particolare, che il trattamento potrebbe riguardare dati "sensibili".

FIRMA _____

Barrando le successive caselle, la Sottoscritta esprime liberamente il suo consenso per l'utilizzo dei suoi DATI SENSIBILI, per indirizzarle comunicazioni di tipo operativo e gestionale ed espletare al meglio la sua permanenza presso il Collegio Universitario (Punti 1, 2 e 3 della Informativa).

- Do il consenso
- Nego il consenso

FIRMA _____

Inoltre, esprime liberamente il suo consenso per l'utilizzo di immagini e/o registrazioni video e audio per promuovere attività volte alla realizzazione, pubblicazione e/o materiale per le finalità indicate nell'informativa (Punto 4 della Informativa).

- Do il consenso
- Nego il consenso

FIRMA _____

Cinisello B.mo, _____